

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "НЬЮ ИММО СЕРВИСИЗ"

Таблица 1

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников, занятых на этих рабочих местах		Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда из числа рабочих мест, указанных в графе 3 (единиц)						
	всего	в том числе на которых проведена специальная оценка условий труда	класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
					3.1	3.2	3.3	3.4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Рабочие места (ед.)	146	18	0	18	0	0	0	0	0
Работники, занятые на рабочих местах (чел.)	176	31	0	31	0	0	0	0	0
из них женщин	85	5	0	5	0	0	0	0	0
из них лиц в возрасте до 18 лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
из них инвалидов	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2

Индивидуальный номер рабочего места	Профессия/ должность/ специальность работника	Классы (подклассы) условий труда														Итоговый класс (подкласс) условий труда	Итоговый класс (подкласс) условий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да/нет)	Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего времени (да/нет)	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое питание (да/нет)	Право на досрочное назначение страховой пенсии (да/нет)
		Химический	Биологический	Аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	Шум	Инфразвук	Ультразвук воздушный	Вибрация общая	Вибрация локальная	Неионизирующие излучения	Ионизирующие излучения	Параметры микроклимата	Параметры световой среды	Тяжесть трудового процесса	Напряженность трудового процесса								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Служба поддержки клиентов																						
209	Дежурный инженер	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
210	Диспетчер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
211	Техник-слаботочник	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
212	Техник-механик	2	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
213	Техник-сантехник	2	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
214	Техник-электрик	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
215	Техник-строитель	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
216	Инженер-строитель	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
217	Главный энергетик	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

218	Инженер по эксплуатации Отдел персонала	2	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
219	Руководитель экологического инжиниринга Техническая группа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
220A	Специалист по слаботочным системам	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
221A	Специалист по слаботочным системам	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
222	Руководитель технической группы Отдел маркетинга	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
223	Старший дизайнер Отдел недвижимости	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
224	Руководитель по технической эксплуатации Отдел эксплуатации и управления галереями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
225A	Менеджер по работе с аренда- торами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
226A	Менеджер по работе с аренда- торами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Дата составления: 10.12.2024

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Кочингит Мария Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Директор по персоналу и корпоратив-
ной социальной ответственности
(должность)

(подпись)

Лукашина Алла Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата)

Специалист по охране труда
(должность)

(подпись)

Мишина Ирина Михайловна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата)

Эксперт (эксперты) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

1930
(№ в реестре экспертов)

(подпись)

Зайцев Дмитрий Николаевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

10.12.2024
(дата)

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "НЬЮ ИММО СЕРВИСИЗ"

Таблица 1

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников, занятых на этих рабочих местах		Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда из числа рабочих мест, указанных в графе 3 (единиц)						
	всего	в том числе на которых проведена специальная оценка условий труда	класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
					3.1	3.2	3.3	3.4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Рабочие места (ед.)	146	18	0	18	0	0	0	0	0
Работники, занятые на рабочих местах (чел.)	176	31	0	31	0	0	0	0	0
из них женщин	85	5	0	5	0	0	0	0	0
из них лиц в возрасте до 18 лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
из них инвалидов	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2

Индивидуальный номер рабочего места	Профессия/ должность/ специальность работника	Классы (подклассы) условий труда														Итоговый класс (подкласс) условий труда	Итоговый класс (подкласс) условий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да/нет)	Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего времени (да/нет)	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое питание (да/нет)	Право на досрочное назначение страховой пенсии (да/нет)
		Химический	Биологический	Аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	Шум	Инфразвук	Ультразвук воздушный	Вибрация общая	Вибрация локальная	Неионизирующие излучения	Ионизирующие излучения	Параметры микроклимата	Параметры световой среды	Тяжесть трудового процесса	Напряженность трудового процесса								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	Служба поддержки клиентов																						
209	Дежурный инженер	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
210	Диспетчер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
211	Техник-слаботочник	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
212	Техник-механик	2	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
213	Техник-сантехник	2	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
214	Техник-электрик	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
215	Техник-строитель	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
216	Инженер-строитель	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
217	Главный энергетик	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

218	Инженер по эксплуатации Отдел персонала	2	-	2	2	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
219	Руководитель экологического инжиниринга Техническая группа	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
220A	Специалист по слаботочным системам	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
221A	Специалист по слаботочным системам	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
222	Руководитель технической группы Отдел маркетинга	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
223	Старший дизайнер Отдел недвижимости	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
224	Руководитель по технической эксплуатации Отдел эксплуатации и управления галереями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
225A	Менеджер по работе с аренда- торами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
226A	Менеджер по работе с аренда- торами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Дата составления: 10.12.2024

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Кочингит Мария Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Директор по персоналу и корпоратив-
ной социальной ответственности
(должность)

(подпись)

Лукашина Алла Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата)

Специалист по охране труда
(должность)

(подпись)

Мишина Ирина Михайловна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата)

Эксперт (эксперты) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

1930
(№ в реестре экспертов)

(подпись)

Зайцев Дмитрий Николаевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

10.12.2024
(дата)

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда

Наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЬЮ ИММО СЕРВИСИЗ"

Таблица 1

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников, занятых на этих рабочих местах		Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда из числа рабочих мест, указанных в графе 3 (единиц)						
	всего	в том числе на которых проведена специальная оценка условий труда	класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
					3.1	3.2	3.3	3.4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Рабочие места (ед.)	123	32	0	32	0	0	0	0	0
Работники, занятые на рабочих местах (чел.)	158	35	0	35	0	0	0	0	0
из них женщин	81	20	0	20	0	0	0	0	0
из них лиц в возрасте до 18 лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
из них инвалидов	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2

Индивидуальный номер рабочего места	Профессия/должность/специальность работника	Классы (подклассы) условий труда														Итоговый класс (подкласс) условий труда	Итоговый класс (подкласс) условий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да/нет)	Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего времени (да/нет)	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое питание (да/нет)	Право на досрочное назначение страховой пенсии (да/нет)
		Химический	Биологический	Аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	Шум	Инфразвук	Ультразвук воздушный	Вибрация общая	Вибрация локальная	Неионизирующие излучения	Ионизирующие излучения	Параметры микроклимата	Параметры световой среды	Тяжесть трудового процесса	Напряженность трудового процесса								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
227	Департамент финансов и управления активами Ассистент	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
228	Коммерческий департамент Старший менеджер по краткосрочной аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
229	Обособленное подразделение Волгоград Менеджер по административным вопросам и устойчивому развитию	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

230	Менеджер по цифровым решениям	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	Обособленное подразделение Тольятти																					
231	Директор торгового центра Отдел брокериджа и новых проектов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
232	Брокер Отдел аренды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
233	Руководитель отдела аренды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
234A	Старший управляющий арендными отношениями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
235A	Старший управляющий арендными отношениями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
236A	Старший управляющий арендными отношениями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
237A	Эксперт по контрактам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
238A	Эксперт по контрактам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
239A	Эксперт по контрактам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
240A	Эксперт по контрактам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	Отдел аренды Ашан Порт-фолио																					
241	Старший менеджер по аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
242	Ассистент	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
243	Директор по маркетингу и клиентскому опыту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
244	Менеджер маркетинговых проектов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
245	Менеджер по маркетингу галерей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	Отдел недвижимости																					
246	Ведущий инженер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	Отдел персонала																					
247	Менеджер по персоналу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
248	Менеджер по персоналу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
249	Секретарь	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	Отдел правового сопровождения общехозяйственной деятельности																					
250	Юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	Отдел технической эксплуатации																					
251	Менеджер по документообороту	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
252	Руководитель службы эксплуатации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

253	Эксперт по техническому сопровождению	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел эксплуатации и управления галереями																							
254	Менеджер по работе с арендаторами	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Техническая группа																							
255	Специалист по слаботочным системам	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
256	Специалист электролаборатории	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Технический отдел																							
257	Руководитель по пожарной безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Служба поддержки клиентов																							
214	Техник-электрик	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Дата составления: 26.09.2025

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

Кочийгит Мария Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

26.09.2025
(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Директор по персоналу и корпоративной социальной ответственности
(должность)

(подпись)

Лукашина Алла Александровна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

26.09.2025
(дата)

Специалист по охране труда
(должность)

(подпись)

Мишина Ирина Михайловна
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

26.09.2025
(дата)

Эксперт (эксперты) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

6197
(№ в реестре экспертов)

(подпись)

Бикмухаметов Марат Габдулфатович
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

26.09.2025
(дата)

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью "НЬЮ ИММО СЕРВИСИЗ"

Таблица 1

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников, занятых на этих рабочих местах		Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда из числа рабочих мест, указанных в графе 3 (единиц)						
			класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
	всего	в том числе на которых проведена специальная оценка условий труда			3.1	3.2	3.3	3.4.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Рабочие места (ед.)	96	96	0	96	0	0	0	0	0
Работники, занятые на рабочих местах (чел.)	116	116	0	116	0	0	0	0	0
из них женщин	64	64	0	64	0	0	0	0	0
из них лиц в возрасте до 18 лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
из них инвалидов	1	1	0	1	0	0	0	0	0

Таблица 2

Индивидуальный номер рабочего места	Профессия/ должность/ специальность работника	Классы (подклассы) условий труда														Итоговый класс (подкласс) условий труда	Итоговый класс (подкласс) условий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да/нет)	Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего времени (да/нет)	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое питание (да/нет)	Льготное пенсионное обеспечение (да/нет)	
		химический	биологический	аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	шум	инфразвук	ультразвук воздушный	вибрация общая	вибрация локальная	неионизирующие излучения	ионизирующие излучения	параметры микроклимата	параметры световой среды	тяжесть трудового процесса	напряженность трудового процесса									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
	Департамент финансов и управления активами																							
126	Руководитель проектов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
127	Финансовый директор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	Отдел маркетинга/Обособленное подразделение Пушкино																							
128	Менеджер по маркетингу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
129	Руководитель по маркетингу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

151	Старший юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
152	Младший юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел финансового контроля																							
153	Младший финансовый аналитик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
154A	Финансовый аналитик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
155A (154A)	Финансовый аналитик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
156A (154A)	Финансовый аналитик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
157A (154A)	Финансовый аналитик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
158	Финансовый контролер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
159	Руководитель отдела финансового контроля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
160	Стажер отдела финансового контроля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Технический отдел																							
161	Эксперт по техническому сопровождению	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
162A	Менеджер по технической поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
163A (162A)	Менеджер по технической поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
164A (162A)	Менеджер по технической поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
165A	Специалист по пожарной безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
166A (165A)	Специалист по пожарной безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
167	Специалист по слаботочным системам	2	-	-	2	-	-	2	2	-	-	-	2	2	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
168	Специалист электролаборатории	2	-	-	2	-	-	2	2	-	-	-	2	2	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел персонала																							
169	Специалист по охране труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
170	Специалист по персоналу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
171	Менеджер по корпоративной социальной ответственности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
172	Офис-менеджер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
173	Директор по персоналу и корпоративной социальной ответственности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел маркетинга																							
174	Стажёр отдела маркетинга	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел недвижимости																							

175	Директор по недвижимости	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
176	Стажёр отдела недвижимости	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Торговый центр Тройка																							
177	Директор торгового центра	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
178	Ведущий инженер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Обособленное подразделение Торгового центра Тройка																							
179	Менеджер по персоналу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
125	Кладовщик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
119A	Администратор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
119/24A (119A)	Администратор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
113	Инженер-строитель	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
121	Инженер-электрик	2	-	-	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
116	Инженер-вентиляционщик	2	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
123	Техник-электрик	2	-	-	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
114	Техник-слаботочник	2	-	-	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
124	Техник-строитель	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
122	Техник-сантехник	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
115	Техник-вентиляционщик	2	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
112	Техник по комплексному обслуживанию зданий	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
117	Ведущий техник	2	-	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
180	Инженер-механик	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	2	2	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Служба поддержки клиентов																							
181A	Администратор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
182A (181A)	Администратор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Обособленное подразделение Пушкино																							
183	Менеджер по безопасности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Обособленное подразделение Волгоград																							
184	Менеджер по маркетингу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
185	Эксперт по техническому сопровождению	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
186	Инженер по технической поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Обособленное подразделение Тольятти																							
187	Менеджер по маркетингу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел эксплуатации и управления галереями																							
188	Ведущий менеджер по технической поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
189	Менеджер по маркетингу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

галерей																						
Коммерческий департамент																						
190	Ассистент	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
191	Старший менеджер по краткосрочной аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
192	Коммерческий директор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
193	Менеджер по краткосрочной аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Коммерческий отдел																						
194	Старший управляющий арендными отношениями	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
195	Руководитель по аренде Ситрас Портфолио	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
196	Ведущий эксперт по контрактам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел брокериджа и новых проектов																						
197	Старший брокер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
198A	Брокер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
199A (198A)	Брокер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
200	Младший брокер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
Отдел аренды Ашан Портфолио																						
201A	Эксперт по контрактам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
202A (201A)	Эксперт по контрактам	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
203A	Менеджер по аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
204A (203A)	Менеджер по аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
205A (203A)	Менеджер по аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
206A (203A)	Менеджер по аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
207	Менеджер по краткосрочной аренде	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
208	Руководитель по аренде Ашан Портфолио	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Дата составления: 05.03.2024

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

Кочигит Мария Александровна

(Ф.И.О.)

17.04.2024

(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Директор по персоналу и
корпоративной социальной
ответственности

(должность)



(подпись)

Лукашина Алла Александровна

(Ф.И.О.)

17.04.2024

(дата)

Специалист по охране труда

(должность)



(подпись)

Мишина Ирина Михайловна

(Ф.И.О.)

17.04.2024

(дата)

Эксперт(-ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

1930

(№ в реестре экспертов)



(подпись)

Зайцев Дмитрий Николаевич

(Ф.И.О.)

05.03.2024

(дата)

Сводная ведомость результатов проведения специальной оценки условий труда

Наименование организации: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЬЮ ИММО СЕРВИСИЗ"

Таблица 1

Наименование	Количество рабочих мест и численность работников, занятых на этих рабочих местах		Количество рабочих мест и численность занятых на них работников по классам (подклассам) условий труда из числа рабочих мест, указанных в графе 3 (единиц)						
	всего	в том числе на которых проведена специальная оценка условий труда	класс 1	класс 2	класс 3				класс 4
					3.1	3.2	3.3	3.4.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Рабочие места (ед.)	110	110	0	110	0	0	0	0	0
Работники, занятые на рабочих местах (чел.)	119	119	0	119	0	0	0	0	0
из них женщин	83	83	0	83	0	0	0	0	0
из них лиц в возрасте до 18 лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0
из них инвалидов	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 2

Индивидуальный номер рабочего места	Профессия/ должность/ специальность работника	Классы (подклассы) условий труда														Итоговый класс (подкласс) условий труда	Итоговый класс (подкласс) условий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да/нет)	Ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего времени (да/нет)	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое питание (да/нет)	Льготное пенсионное обеспечение (да/нет)
		химический	биологический	аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	шум	инфразвук	ультразвук воздушный	вибрация общая	вибрация локальная	неионизирующие излучения	ионизирующие излучения	параметры микроклимата	параметры световой среды	тяжесть трудового процесса	напряженность трудового процесса								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
	г. Москва, ул. Верхняя Красносельская, д. 3 стр. 2 <i>Дирекция</i>																						
1	Генеральный директор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
2	Ассистент генерального директора	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	<i>Отдел развития</i>																						
3	Руководитель проектов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
4А	Менеджер проекта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
5А (4А)	Менеджер проекта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

55	Главный бухгалтер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
56	Бухгалтер-казначей	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	<i>Отдел управления активами и финансового контроля</i>																						
57	Младший финансовый анали- тик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
58A	Финансовый аналитик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
59A (58A)	Финансовый аналитик	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
60	Руководитель отдела управле- ния активами и финансового контроля	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	<i>Юридический отдел</i>																						
61A	Юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
62A (61A)	Юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
63A (61A)	Юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
64	Руководитель юридического отдела	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
65A	Старший юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
66A (65A)	Старший юрист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	<i>Отдел информационных тех- нологий</i>																						
67	Специалист по информаци- онным технологиям	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	<i>Тендерный отдел</i>																						
68	Руководитель тендерного от- дела	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
69	Контракт-менеджер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	<i>Технический отдел</i>																						
70	Эксперт	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
71	Менеджер проекта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
72	Главный инженер-строитель	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
73	Архитектор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
74	Руководитель проекта	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
75	Руководитель технического отдела	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
76	Специалист по работе с техни- ческой документацией	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	<i>Отдел технической поддерж- ки арендаторов</i>																						
77	Менеджер по технической поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
78	Ведущий менеджер по техни- ческой поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

	<i>Тольятти</i>																					
100	Ассистент	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
101	Управляющий торговым центром	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
102	Руководитель службы эксплуатации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	г.Пушкино, тер 33-й км автодороги М8 Холмогоры, 18, ТРЦ Акварель																					
	<i>Обособленное подразделение Пушкино</i>																					
103	Менеджер по маркетингу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
104	Ассистент	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
105	Директор торгового центра	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
106	Менеджер службы эксплуатации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
107	Менеджер по техническому сопровождению	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
108	Руководитель службы эксплуатации	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
109	Руководитель по маркетингу	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
	г.Тамбов ул. Советская 194Б																					
	<i>Обособленное подразделение Тамбов</i>																					
110	Менеджер по технической поддержке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Дата составления: 10.08.2021

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Директор по персоналу

(должность)



(подпись)

Лукашина Алла Александровна

(Ф.И.О.)


14.10.2021

(дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Исполнительный директор по финансам и управлению активами

(должность)



(подпись)

Чернакова Мария Александровна

(Ф.И.О.)

14.10.2021

(дата)

Специалист по охране труда

(должность)



(подпись)

Лукиных Любовь Ивановна

(Ф.И.О.)

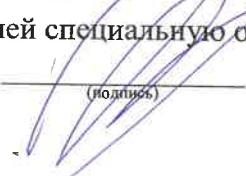
14.10.2021

(дата)

Эксперт(-ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

2644

(№ в реестре экспертов)



(подпись)

Пелагеина Александра Андреевна

(Ф.И.О.)

10.08.2021

(дата)