

nhood



SHOPPING, LEISURE & FOOD

МЕЖДУНАРОДНАЯ
КОНСАЛТИНГОВАЯ
И УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

INTERNATIONAL CONSULTING AND PROPERTY MANAGEMENT COMPANY

The image features a complex abstract geometric pattern. It consists of a grid of squares, some of which are further divided into smaller squares or rectangles. The colors used are various shades of green and teal, ranging from light mint to dark forest green. Overlaid on this grid are several circular and semi-circular elements. Some are solid colors, while others are composed of numerous thin, concentric lines that create a ripple effect. The word 'nhood' is printed in a white, lowercase, sans-serif font in two locations: once in the top-left quadrant and once in the middle-right quadrant. The overall composition is balanced and modern, with a strong emphasis on geometric forms and color harmony.

nhood

nhood

СОДЕРЖАНИЕ / CONTENT

О компании / About us 4

Nhood Россия / Nhood Russia 5

КРУПНЫЕ ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ / SHOPPING CENTERS:

ТРЦ Акварель Пушкино / Aquarelle Pushkino SEC 6

ТРЦ Акварель Волгоград / Aquarelle Volgograd SEC 10

ТЦ Акварель Тольятти / Aquarelle Togliatti SC 16

ТОРГОВЫЕ ГАЛЕРЕИ В МОСКВЕ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ / RETAIL GALLERIES IN MOSCOW & MOSCOW REGION:

АШАН Мытищи / Auchan Mytischy 20

АШАН Пролетарский / Auchan Proletarsky 21

АШАН Марфино / Auchan Marfino 22

АШАН Алтуфьево / Auchan Altufievo 23

РЕГИОНАЛЬНЫЕ ТОРГОВЫЕ ГАЛЕРЕИ / RETAIL GALLERIES IN REGIONS:

АШАН Тамбов / Auchan Tambov 24

АШАН Сити Омская / Auchan City Omskaya 26

АШАН Липецк / Auchan Lipetsk 27

АШАН Иваново / Auchan Ivanovo 28

ПРИКАССОВЫЕ ТОРГОВЫЕ ГАЛЕРЕИ / CASHLINE RETAIL GALLERIES 29

КОНТАКТЫ / CONTACTS 32

nhood МЕЖДУНАРОДНАЯ КОНСАЛТИНГОВАЯ И УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Оказывающая собственникам недвижимости различные услуги, которые направлены на преобразование объектов и их трансформацию в современные пространства для жизни, шопинга и досуга.

nhood INTERNATIONAL CONSULTING & PROPERTY MANAGEMENT COMPANY

Helping property asset owners animate, regenerate and transform sites into new living places for living better together.



- | | |
|----------------|-------------|
| 1. Испания | Spain |
| 2. Италия | Italy |
| 3. Кот-д'Ивуар | Ivory Coast |
| 4. Люксембург | Luxembourg |
| 5. Польша | Poland |
| 6. Португалия | Portugal |
| 7. Россия | Russia |
| 8. Румыния | Romania |
| 9. Украина | Ukraine |
| 10. Франция | France |

КЛЮЧЕВЫЕ ДАННЫЕ В МИРЕ / KEY DATA IN THE WORLD:

>40 лет/years

международного
опыта

international experience

10

стран присутствия
countries of presence

297

объектов в управлении
properties under
management

4 млн. м² / mln. m²

в управлении
under management

ПОЧЕМУ Н HOOD?

- Более чем 40-летний опыт работы в сфере коммерческой недвижимости
- Управление разноформатными объектами
- Преемственность ценностей семейных ритейл-брендов, таких как Auchan и Leroy Merlin
- Экспертиза и профессионализм в управлении недвижимостью и активами
- Репутация надёжного партнёра и ответственного игрока рынка недвижимости

WHY NH HOOD?

- 40+ years of experience in commercial real estate
- Multifunctional portfolio management
- Succession of values of such family brands as Auchan and Leroy Merlin
- Expertise & professionalism in real estate & asset management
- Business reputation of a reliable partner and responsible player in the real estate market

НН ООД В РОССИИ

NH OOD IN RUSSIA

- | | |
|---------------------|-----------------|
| 1. Москва | Moscow |
| 2. Волгоград | Volgograd |
| 3. Екатеринбург | Yekaterinburg |
| 4. Иваново | Ivanovo |
| 5. Ижевск | Izhevsk |
| 6. Казань | Kazan |
| 7. Краснодар | Krasnodar |
| 8. Липецк | Lipetsk |
| 9. Нижний-Новгород | Nizhny Novgorod |
| 10. Новосибирск | Novosibirsk |
| 11. Омск | Omsk |
| 12. Ростов-на-Дону | Rostov-on-Don |
| 13. Самара | Samara |
| 14. Санкт-Петербург | St. Petersburg |
| 15. Тамбов | Tambov |
| 16. Тольятти | Togliatti |
| 17. Тюмень | Tyumen |
| 18. Пенза | Penza |
| 19. Тверь | Tver |
| 20. Ярославль | Yaroslavl |
| 21. Владимир | Vladimir |



КЛЮЧЕВЫЕ ДАННЫЕ В РОССИИ / KEY DATA IN RUSSIA:

1 900
действующих
договоров
retail partners

150
сотрудников
employees

524 600 м²
арендопригодной площади в управлении
GLA under management



Разработка концепций и брокеридж
Concept Development & brokerage



Управление эксплуатацией объектов
Facility Management & Technical maintenance



Управление недвижимостью
Property Management



ESG консалтинг и управление углеродным следом
ESG consulting & Carbon Footprint management



Маркетинг, коммуникации и клиентский опыт
Marketing, Communication & CX



Финансовый консалтинг и управление активами
Financial Consulting & Asset Management



Проектирование и строительство
Construction & Designing



181
объект
недвижимости
real estate
assets

19 объектов
в управлении
under property management

162 объекта
в коммерческом управлении
under commercial management

22
прикассовые галереи гипермаркетов
hypermarket retail galleries

140
прикассовых галерей супермаркетов
supermarket retail galleries



nhood

ТРЦ «Акварель» Пушкино
Aquarelle Pushkino SEC



ТРЦ «Акварель» Пушкино

Aquarelle Pushkino SEC



 г. Пушкино, 33-й км Ярославского шоссе, 18
Pushkino, 33 km of Yaroslavskoye highway, 18

Дата открытия
Date of opening

2019

ДЕКАБРЬ
DECEMBER

111 000 м²
GVA

49 500 м²
GLA

102
магазинов
shops

ТРЦ «Акварель» в Московской области, расположенный в 17 км от МКАД на пересечении Ярославского шоссе с улицей Зеленая роща — это качественно новый формат объекта торговой недвижимости, который сочетает в себе уникальные пространственные, интерьерные, инфраструктурные и сервисные решения. Архитектурный облик «Акварели» вдохновлён стилистикой подмосковных дачных поселков. Комплекс спроектирован и построен с учетом международных экологических стандартов, что подтверждается сертификатом BREEAM с рейтингом Very good. Для жителей Пушкинского района создана развитая внешняя инфраструктура: спортивные площадки, памп-трек, детские городки, аллея для пикников, летняя терраса и прогулочные маршруты делают «Акварель» универсальным центром отдыха, развлечений, покупок и общения для жителей Пушкинского района.

Aquarelle SEC is located within 17 km from Moscow Ring Road on the intersection of federal highway Yaroslavskoe and Zelenaya Roscha Street. It is a brand new shopping & entertainment center created in unique format combining both space, interior, infrastructure and service most progressive solutions. Architectural solutions turn to popular dacha-style, type of accommodation widespread in this area. The whole complex is constructed in accordance with BREEAM international standard achieving 'Very Good' rating. For local citizens diverse and developed infrastructure is created for high-quality leisure and entertainment. Sports ground, pump-track, playgrounds, picnic area, outdoor terrace, dry fountain plaza make Aquarelle Pushkino unique and universal place for hanging-out, shopping and recreation.

ЯКОРЯ ANCHORS

20 000 м²
АШАН | Auchan

2 370 м²
Парк развлечений Zamania |
Entertainment park Zamania

26 000 м²
Бауцентр | Baucenter

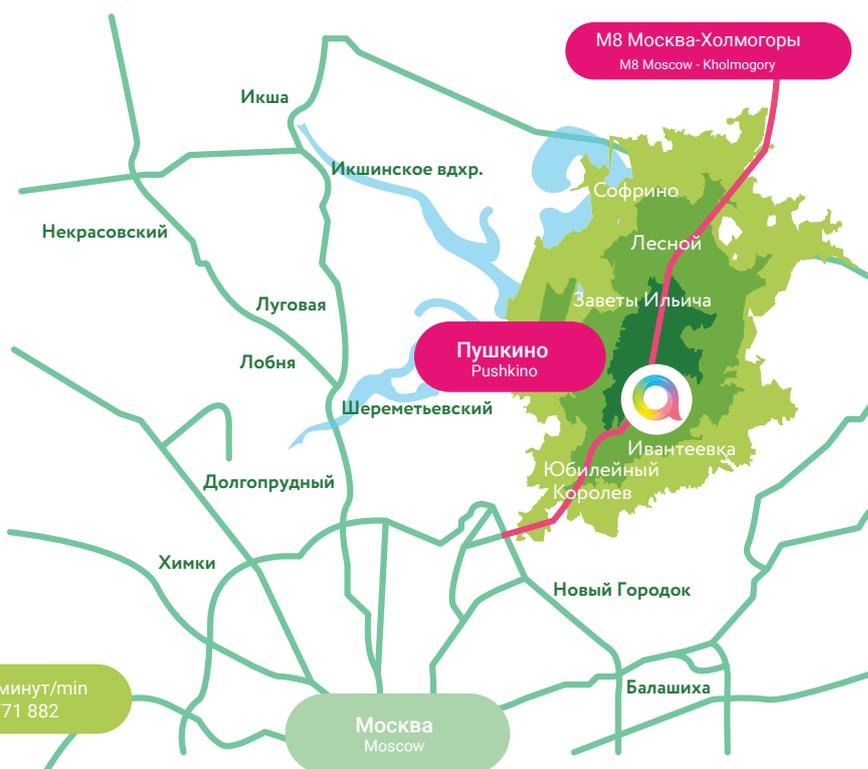
4 080 м²
Кинотеатр MoriCinema |
MoriCinema

ЗОНА ОХВАТА CATCHMENT AREA

0-10 минут/min
243 842

10-20 минут/min
391 662

20-30 минут/min
771 882





Основные бренды: Main brands:

АШАН
Auchan

Бауцентр
Baucenter

Мори Синема
Mori Cinema

Замания
Zamania

Детский мир
Detsky Mir

Familia

ЛЭТУАЛЬ
L'Etoile

КДЦ Просторум
мультиспейс
Prostoroom multispace

Mango

LC Waikiki

Снежная королева
Snow Queen

O'STIN

СИН

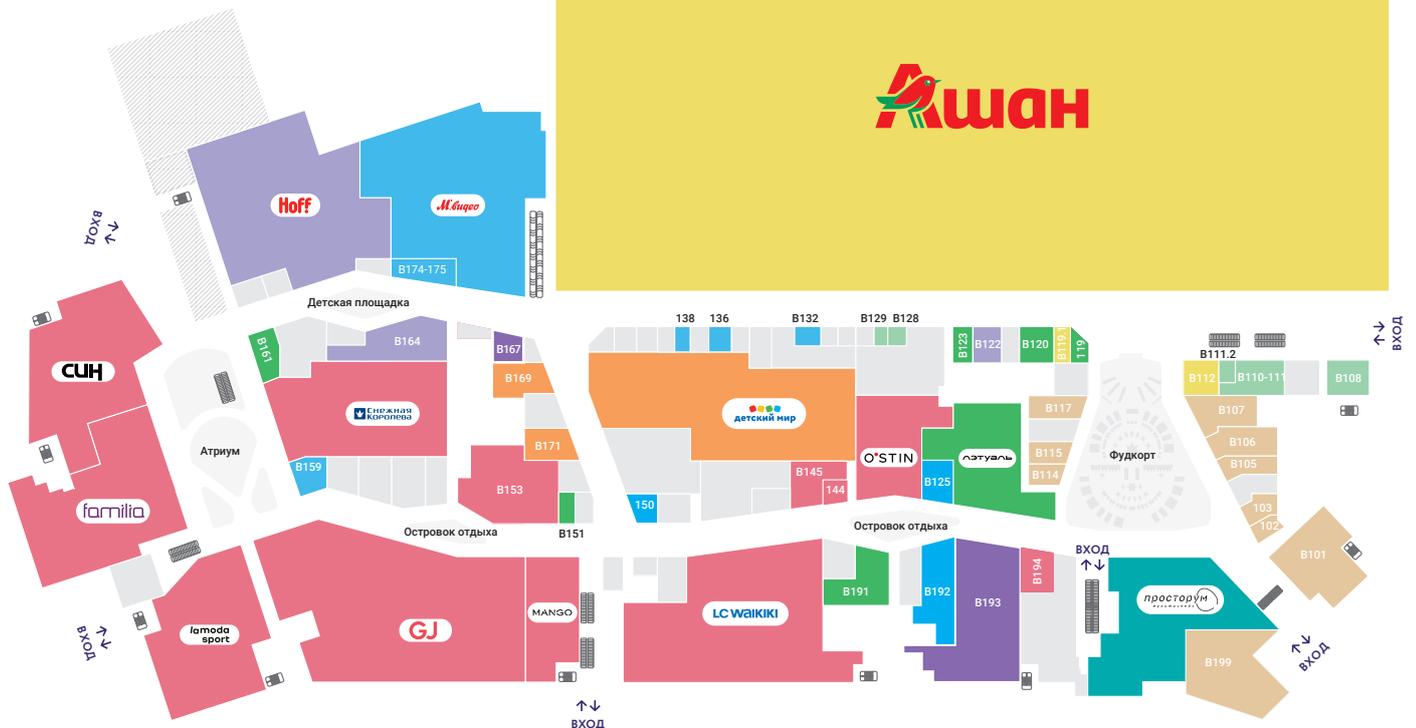
Hoff

М.Видео

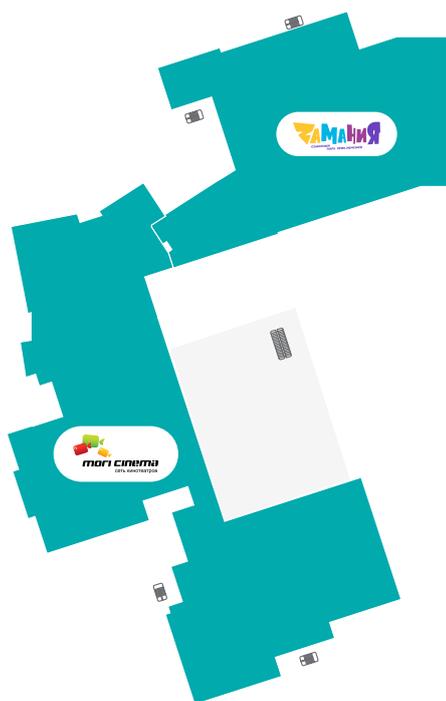
Gloria Jeans

Lamoda Sport Outlet

1 Этаж Level



2 Этаж Level



1 этаж

ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ Food products

B112 Ijevan
B119.1 Изюминка

ОДЕЖДА Apparel

B126 O'STIN
B144 StarTime
B145 Джинсовый мир
B160 Снежная королева
B181 Familia
B182 СИН
B184 Lamoda Sport Outlet
B185 Gloria Jeans
B186 Mango
B189 LC WAIKIKI
B194 Incanto

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ Health & Beauty

B113/124 Лэтуаль
B119 Белорусска косметика
B120 Аптека 36.6
B123 Оптика Оптимист
B151 Мастерская маникюра
B161 Оптика Фаворит
B191 Подружка

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ Shoes & Leather goods

B167 Redmond
B193 Zenden

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА Household

B122 Gipfel
B164 Askona
B177 HOFF

СЕРВИСЫ Services

B108 Chento Per Cento
Химчистка
B111.2 Банк Авангард
B110-111 Зоозавр
B128 Unistream
B129 Nikotin
B136 CarPrice

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ Goods for children

B143 Детский мир
B169 Trend Toy
B171 Acoola

ПОДАРКИ, ЮВЕЛИРНЫЕ УКРАШЕНИЯ Jewellery & Gifts

B125 Sunlight
B150 Золото 585

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА Technologies & Electronics

B132 Мегафон
B138 МТС
B140 Tele2
B141 Билайн
B142 Связной
B159 Samsung
B171 M.Видео
B174-175 Polaris

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restaurants

B102 OnePriceCoffee
B103 Pho Vietnam
B105 Франклин'с бургер
B106 Бургер Кинг
B107 KFC
B114 Крошка картошка
B115 Subway
B117 LAU

2 этаж

РАЗВЛЕЧЕНИЯ Entertainment

B201 Замания
B202 Mori Cinema



nhood

ТРЦ «Акварель» Волгоград
Aquarelle Volgograd SEC



ТРЦ «Акварель» Волгоград

Aquarelle Volgograd SEC



акварель

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



г. Волгоград, Университетский проспект, 107
Volgograd, 107, Universitetsky avenue

Дата открытия
Date of opening

2013

ФЕВРАЛЬ
FEBRUARY

121 834 м²
GVA

94 035 м²
GLA

3 700
парковочных мест
parking lots

4
количество уровней
number of levels

Торгово-развлекательный центр «Акварель» — уникальный проект для Волгограда, разработанный с учётом городского ландшафта и экономики. Волгоград был выбран для проекта «Акварель» как крупный город России с населением более одного миллиона человек, имеющий значительный потенциал для развития и являющийся одним из самых больших центров бассейна Нижней Волги. Впервые в Волгограде на территории одного торгового центра одновременно представлены гипермаркет-лидеры: АШАН, Леруа Мерлен. Кроме этого, в ТРЦ «Акварель» собраны известные мировые бренды и новые марки, впервые вышедшие на региональный рынок. Такое предложение создаёт возможности для привлечения всех категорий посетителей, независимо от экономического и социального статуса.

Aquarelle shopping & entertainment center is a project unique for Volgograd, designed with specific consideration of the city landscape and economy. Volgograd was chosen for the Aquarelle project as a major Russian city with over a million residents, great development potential and as one of the largest centres of the Lower Volga basin. For the first time in Volgograd several leading hypermarkets come together: Auchan, Leroy Merlin. Furthermore, Aquarelle features a number of world-renown brands and new brand names, venturing into the regional market for the first time. This unique offer creates an opportunity to attract all categories of customers, regardless of their economic and social status.

ЯКОРЯ ANCHORS

18 400 м²
АШАН | Auchan

14 228 м²
Леруа Мерлен | Leroy Merlin

6 068 м²
Зона развлечений | Entertainment area





Основные бренды: Main brands:

АШАН
Auchan

Леруа Мерлен
Leroy Merlin

Парк развлечений
Entertainment park

Hoff

KARI гипер
KARI hyper

Koton

LC WAIKIKI

Лэтуаль
L'etoile

Familia

М.видео
M.video

Gloria Jeans

Леонардо
Leonardo

**Ready! Steady!
Go!**

DNS

Детский Мир
Detskiy Mir

Снежная королева
Snezhnaya Koroleva

Modis

Befree

Sela



1 Этаж Level

ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ Food products

- A1.42 Кантата
- B1.141bis Пират мармелад
- A1.65 Кардамон

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ Goods for children

- A1.21 Pelican kids
- A1.33 Антошка
- A1.53 Котофей
- A1.56 Gulliver
- A1.58 Acoola
- A1.85 Детский мир

ОДЕЖДА Apparel

- A1.20 EMBARGO
- A1.33bis UNQ
- A1.71 KOTON
- B1.21 Elis
- B1.22 MAXIM
- B1.23 Good Maners
- B1.46 Caprise
- B1.47/1.48 Van Cliff
- B1.50 MODIS
- B1.63 Befree
- B1.65 SELA
- B1.74 B-POINT
- B1.75 ZASPORT
- B1.79 Zolla
- B1.81.1 ZARINA
- B1.102.1 Gloria Jeans

ТОВАРЫ ШИРОКОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ Consumer Goods

- A1.92 Леонардо
- B1.142 Modi

АКСЕССУАРЫ И НИЖНЕЕ БЕЛЬЕ Accessories and underwear

- A1.17 Marmalato
- A1.19 Milavitsa
- A1.22 Ardia Star
- A1.29 EVA
- A1.36 DESEO
- A1.46 Calzedonia
- A1.47 Palmetta
- A1.52bis Belio.Ci
- A1.61 Lero
- B1.141 Incanto
- B1.146 Lady collection

ПОДАРОКИ, ЮВЕЛИРНЫЕ УКРАШЕНИЯ Jewellery & Gifts

- A1.23 SUNLIGHT
- A1.38 Almaz holding
- A1.45 Наше золото
- A1.48.1 585 Золотой
- A1.62.1 Artemida
- A1.63-64 Karatov
- A1.66 Adamas
- A1.69 Золотой союз
- B1.144 Sokolov

СЕРВИСЫ Services

- A1.60 Joyeshop
- A1.67 Химчистка
- A1.69 Экросар
- A1.88 Четыре лапы
- B1.138 Stanislaw
- B1.139 Мастер минутка

БУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ Shoes & Leather goods

- A1.28 Tofa
- A1.30 Zenden
- A1.32 Respect
- A1.34 Ralf Ringer
- A1.35 Pianta
- A1.52 Just Fancy
- A1.54 Belwest
- A1.55 Helen
- A1.98 Velars
- B1.102.2 Kari
- B1.81.2 Color Me
- B1.145 LAUF
- B1.149 ECCO

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА Household

- A1.08 Cozy Home
- A1.44 Gipfel
- B1.1 Leroy Merlin
- B1.26 Moon Family
- B1.27-29 Askona
- B1.28bis Много мебели
- B1.33 Орматек
- B1.35 Divan Boss
- B1.39 Kuchenland
- B1.40 Home
- B1.43 Tefal
- B1.69 Собрание

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restaurants

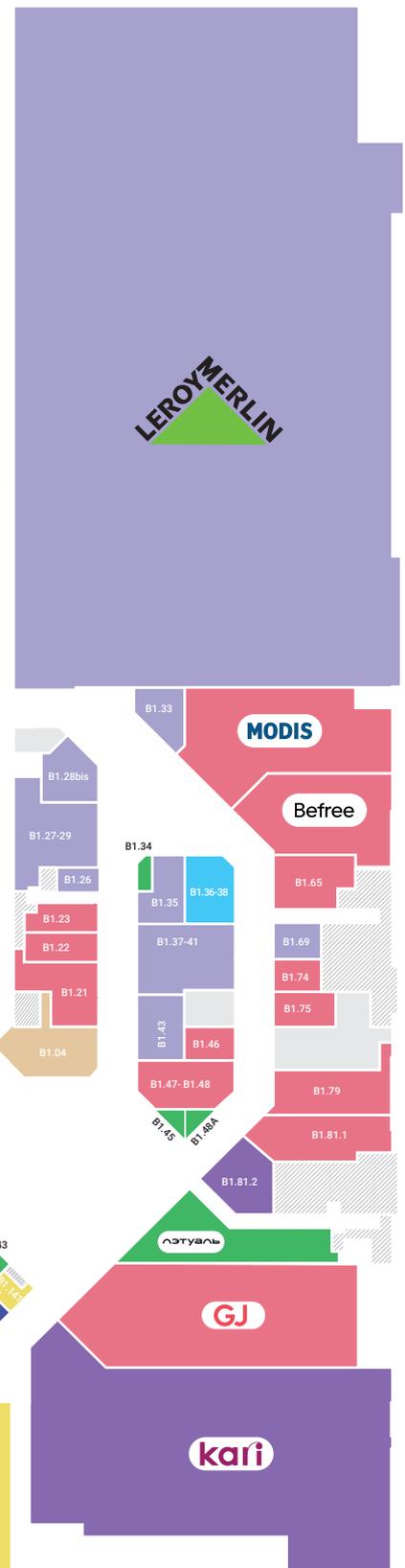
- A1.39 Сушивесла/ БлинБери
- B1.04 My Box & Capuccino
- B1.140/2 Pizza Cup

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА Technologies & Electronics

- A1.03 TELE2
- A1.40 Xiaomi
- A1.43 MTC
- A1.83 DNS
- B1.36-38 Vse Smart
- B1.140 Redmond
- B1.140/1 МегаФон
- B1.148 iCloud
- B1.150 Haier

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ Health & Beauty

- A1.10 Аптека Ригла
- A1.18 Belarusskaya kosmetika
- A1.41 Casade
- A1.48.2 Подружка
- A1.57 Fitness Formula
- A1.62.2 SmartVision
- A1.68 Ваша оптика
- B1.34 Супермен
- B1.45 Корейская шкатулка
- B1.48a Mimu
- B1.143 Yves Rocher
- B1.147 Natura Siberika
- B1.174 Лэтуаль





2 Этаж Level

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ Goods for children

A2.21 Bebetom
B2.21 Детки кокетки
B2.24 Fashion kids

ОДЕЖДА Apparel

A2.03/1 Familia
A2.17 MIX.K
A2.19 XC
A2.20 CR
A2.25-26 Funday
A2.27 MO
A2.28 RE
A2.32 Grace shop
A2.33 O'STIN
A2.34 СИН
A2.36 ТВОЁ
B2.2bis VIVAT
B2.38 Снежная Королева
B2.59 Piena
B2.78.1 SHADE
B2.81 U.S. Polo Assn
B2.85 MV Jeans
B2.87 Amazing Red
B2.87tex Evita
B2.91 Demix
B2.125 Ready! Steady! Go!
B2.106 LC Waikiki
B2.144 Incity
B2.145 Love Republic
B2.148 Concept Club

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ Shoes & Leather goods

B2.90 Akzent
B2.149 Империя сумок

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА Household

A2.03 Hoff
A2.14 Любимый дом

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ Health & Beauty

B2.84 Цирюльник

ТОВАРЫ ШИРОКОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ Consumer Goods

A2.05 Читай город

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА Technologies & Electronics

B2.26-30 Эльдорадо
B2.78.2-80 Polaris

СЕРВИСЫ Services

B2.88 Fun&Sun

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restarants

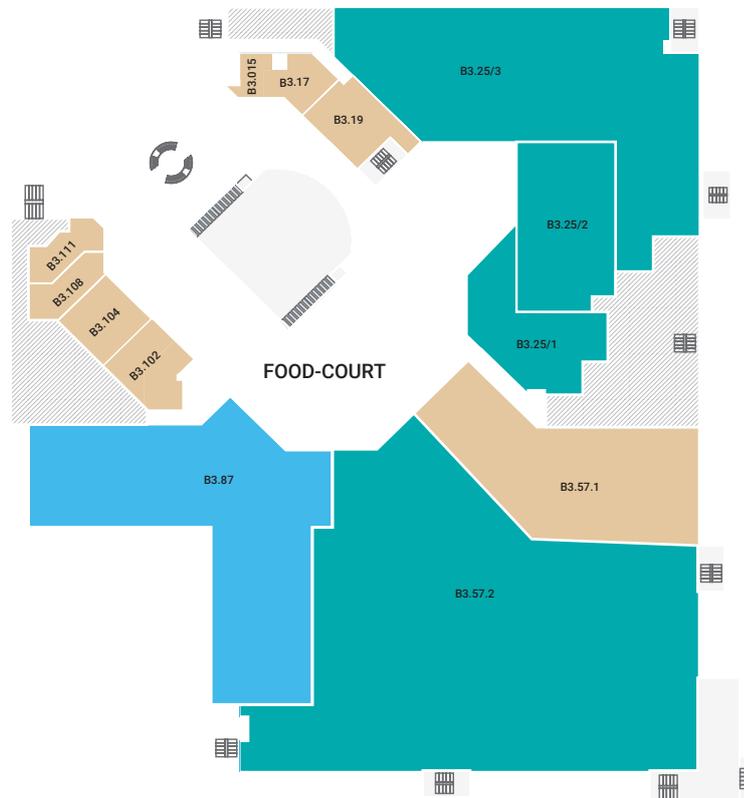
B2.2 Траттория
B2.63-64 Beefy Burgers

РАЗВЛЕЧЕНИЯ Entertainment

A2.35 Тир
B2.37 Музей Selfie
B2.54 Todes



3 Этаж
Level



РАЗВЛЕЧЕНИЯ
Entertainment

- B3.25/1 Мультипарк
- B3.57.2 Парк развлечений
- B3.25/2 Baby Club
- B3.25/3 Батутный парк ИМПУЛЬС

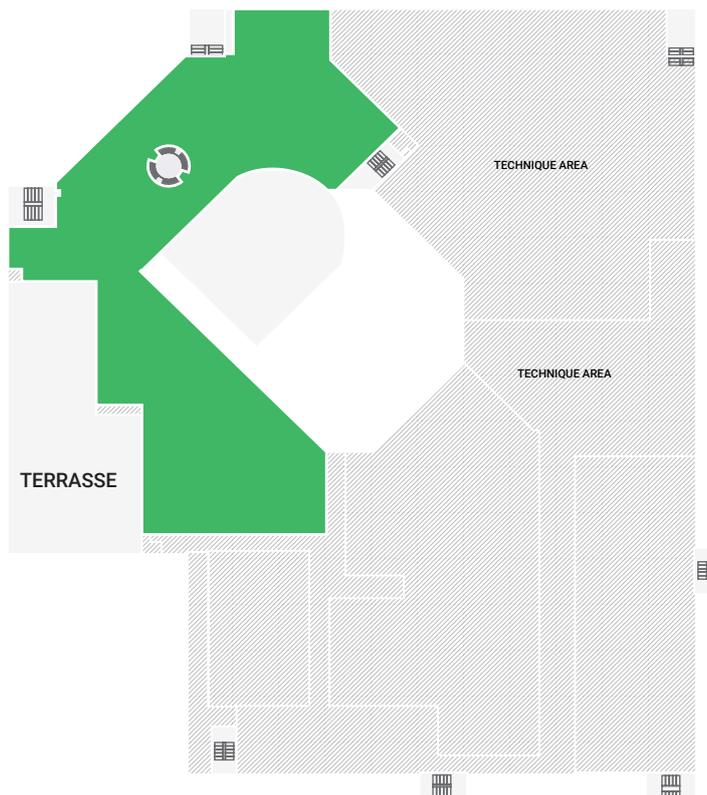
ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА
Technologies & Electronics

- B3.87 М.Видео

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ
Food court & Restaurants

- B3.015 Kebabnik
- B3.17 Pizzamania
- B3.19 Вкусно и точка
- B3.102 Бургер Кинг
- B3.104 KFC
- B3.108 Жар пицца
- B3.111 Сушивёсла
- B3.57.1 Ресторан

4 Этаж
Level



КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ
Health & Beauty

- B4.01-02 Фитнес-клуб



nhood

CREE- AWARDS

Победитель PROSTATECRE Federal Awards в категории «Лучший торговый центр среднего формата»

Winner of PROSTATECRE Federal Awards as the best medium shopping center

ТРЦ «Акварель» Тольятти
Aquarelle Togliatti SC



ТРЦ «Акварель» Тольятти

Aquarelle Togliatti SC



 Самарская область, г. Тольятти, Южное шоссе, 6
Samara Region, Togliatti, South Highway 6

Дата открытия
Date of opening

2017

АПРЕЛЬ
APRIL

38 500 м²
GVA

24 895 м²
GLA

2 640
парковочных мест
parking lots

56
количество магазинов
number of shops

Торговый центр «Акварель» в г. Тольятти расположен на территории площадью 25 га на пересечении двух главных транспортных артерий города — Южного и Обводного шоссе, в так называемом «Золотом треугольнике». Одним из ключевых преимуществ проекта является его выгодное расположение внутри густонаселённого спального района с развитой сетью общественного транспорта. Концепция ТЦ «Акварель» обращена к ярким краскам природы, интерьер выполнен с использованием экологически чистых материалов, за что здание получило сертификат BREEAM с оценкой 'Very Good', таким образом став первым общественным зданием в Самарской области, сертифицированным по стандарту BREEAM. ТЦ «Акварель» отличается развитой внутренней инфраструктурой: на территории объекта расположен паркинг на 2640 мест, функционирует внешняя развлекательная зона с детскими игровыми площадками, а также спортивные зоны для скейтбординга и кроссфита. Для посетителей предусмотрено множество бесплатных сервисов: Wi-Fi, станции подзарядки гаджетов, комната матери и ребёнка и многие другие.

Aquarelle Togliatti shopping center is a vivid example of the new generation of contemporary retail destination located in a city with population of 700,000 in Samara region of Russia. SC Aquarelle benefits from the well-developed external infrastructure providing spacious parking for 2,640 lots and outdoor playgrounds and activity areas both for entertainment and quality public space experiences for the families of Togliatti inhabitants. Interior design turns to green environment delivered using eco-friendly materials. Aquarelle center meets highest sustainability standards certified in accordance with BREEAM green development standards. Aquarelle Togliatti shopping center becomes the most innovative regional retail property in Russia due to its environmental friendly concept, strong tenant mix providing daily options for affordable family shopping and the wide range of gratis services and utilities for customers (e.g. free Wi-Fi, mobile charging stations, mother-and-child rooms, etc..)

ЯКОРЯ ANCHORS

9 300 м²
АШАН | Auchan

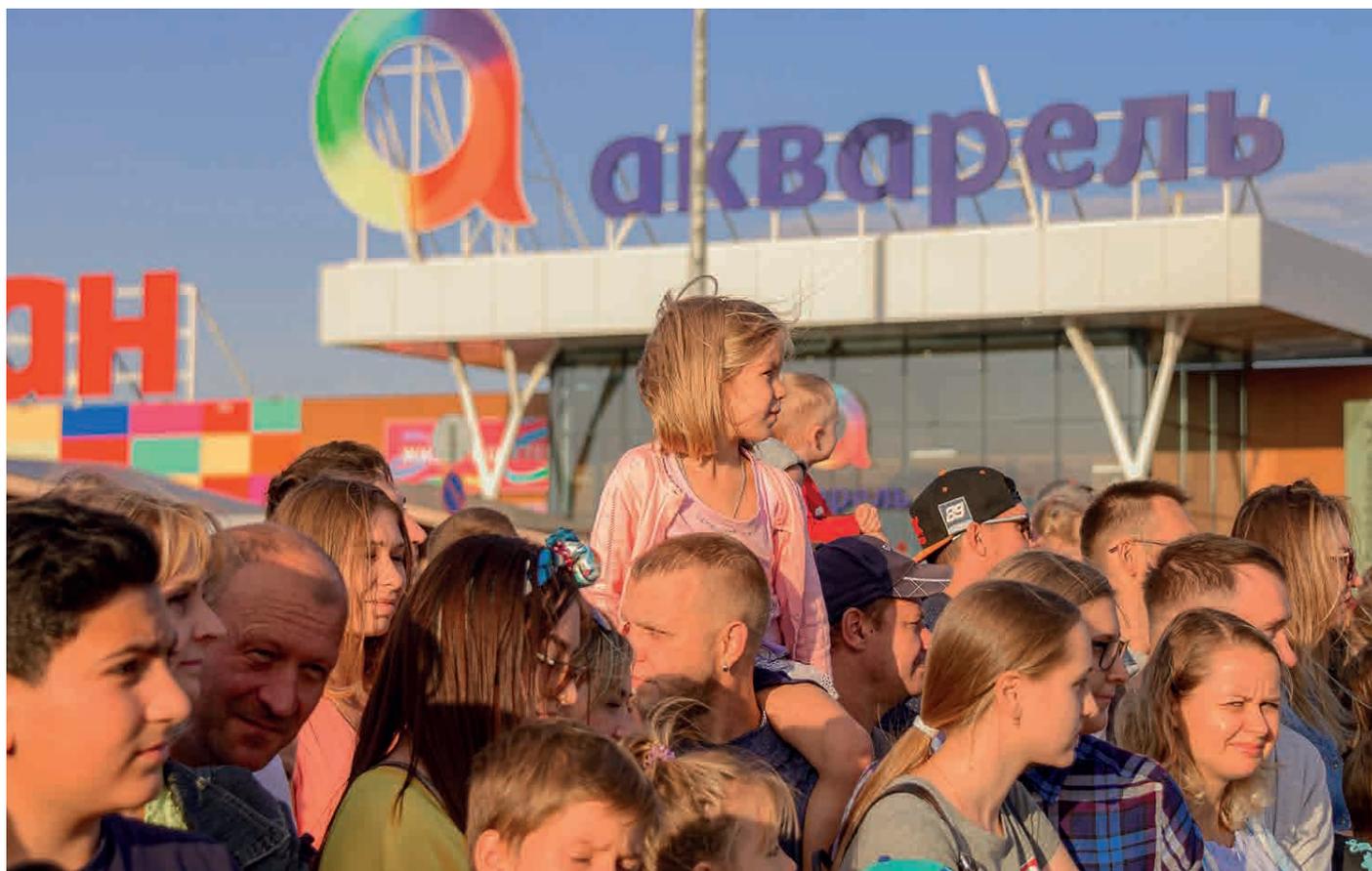
17 400 м²
Леруа Мерлен отдельно стоящее здание |
Leroy Merlin - stand-alone

1 328 м²
Кари |
Kari

1 462 м²
Эльдорадо | Eldorado

1 700 м²
Фамилия | FAMILIA

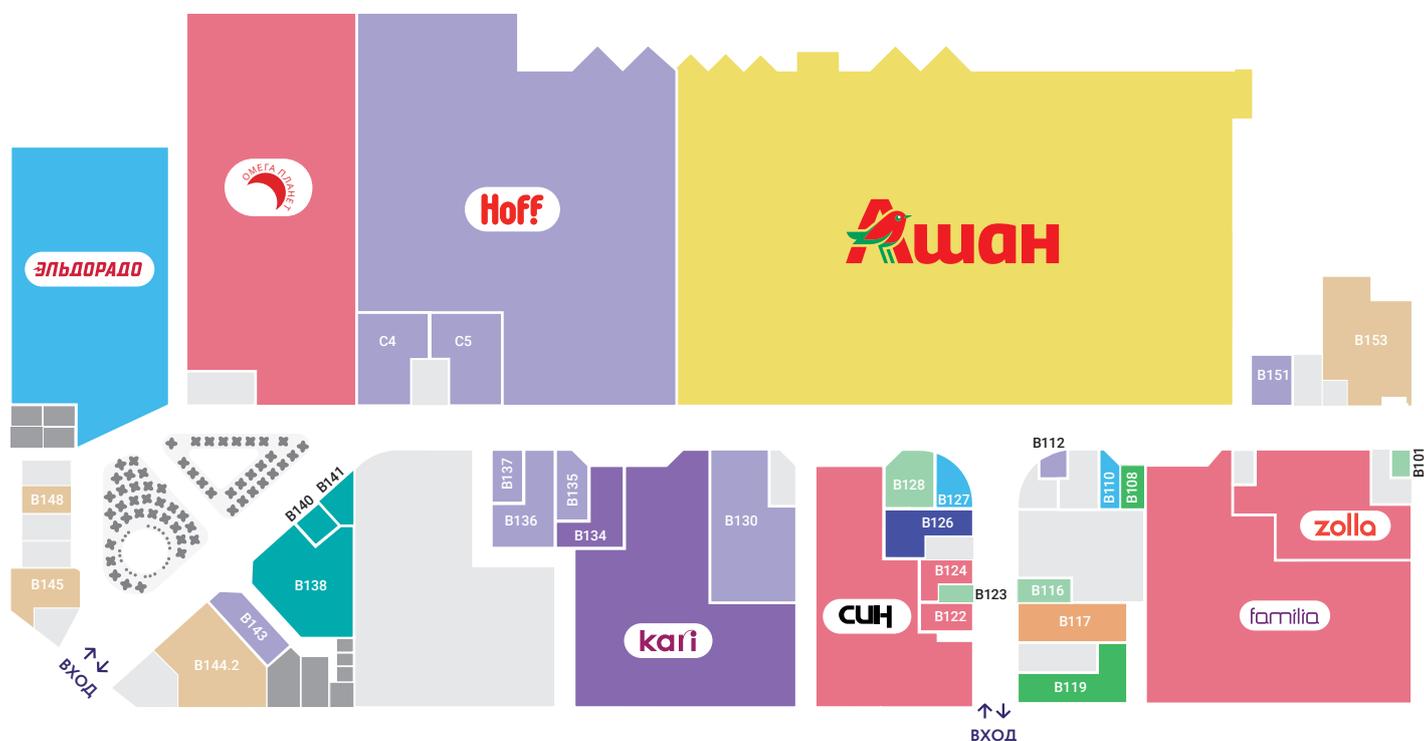




Основные бренды:
Main brands:

АШАН Auchan	Hoff
Леруа Мерлен Leroy Merlin	KARI
Эльдорадо Eldorado	Sinsay
Подружка Podruzhka	Zolla
	Familia
	Acoola

1 Этаж Level



КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ Health & Beauty

B108 Аптека Плюс
B119 Подружка

РАЗВЛЕЧЕНИЯ Entertainment

B138 Город героев
B140 5D Cinema
B141 Песочница

ОДЕЖДА Apparel

B103 Zolla
B109 Familia
B120-129 СИН
B122 Тамбовчанка
B124 Bona Fide
C1 Omega Planet

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ Shoes & Leather goods

B133 Kari
B134 Velcave

СЕРВИСЫ Services

B101 Дом культуры
(прачечная)
B116 Joyeshop
B123 Доктор ключ
B128 Zoosavr

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ Goods for children

B117 Acoola

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА Household

B112 Gipfel
B136 Askona
B137 Chenina Home
B143 Кухни Мария
B151 Ecola
C2, C5 Hoff
C4 Victoria Stenova

ТОВАРЫ ШИРОКОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ Consumer Goods

B126 Циркуль

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА Technologies & Electronics

B110 Сотовик
B127 МТС
B150 Эльдorado

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restarants

B144.2 Ташир Пицца
B145 Бургер Кинг
B148 Amigo
B153 Coffee Hall

АШАН МЫТИЩИ

Auchan Mitishi



Московская область (МО), Мытищи, Осташковское шоссе, 1, 91-й км
 Moscow region (MO), Mytishi, Ostashkovskoe shosse 1, MKAD 91 km

МКАД

Дата открытия
 Date of opening

28 АВГУСТА
 28 AUGUST

4 933 м²

GVA
 общая площадь

2 750

парковочных мест
 parking lots

39

количество магазинов
 number of shops

2002

ЯКОРЯ ANCHORS

31 600 м²

АШАН | Auchan

25 300 м²

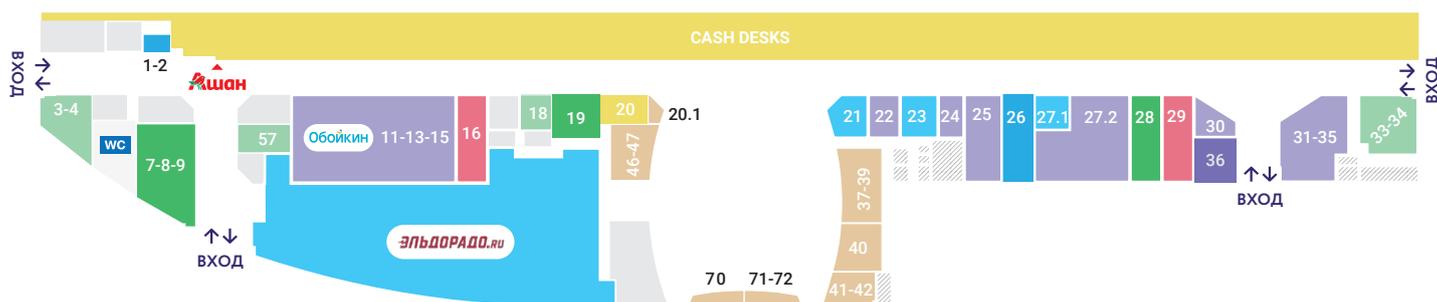
Leroy Merli n stand-alone
 Леруа Мерлен
 отдельно стоящее здание

1 480 м²

Эльдорадо | Eldorado

518 м²

Обойкин | Oboikin



ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ

Food products

20 Изюминка

ОДЕЖДА

Apparel

16 Buroq
 29 Heleco

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ

Shoes & Leather goods

36 Rieker

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

Household

11-13-15 Обойкин
 22 Gipfel
 24 Столплит
 25 Пол страны
 27.2 Пирамида
 30 Flossman
 31.35 Корона

ПОДАРКИ, ЮВЕЛИРНЫЕ УКРАШЕНИЯ

Jewellery & Gifts

1-2 Табакерия
 26 Sunlight

СЕРВИСЫ

Services

3-4 Blue de France
 Химчистка
 Банк Авангард
 18 Бетховен
 33-34 Юнистрим Банк
 57

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА

Technologies & Electronics

21 MTC
 23 МегаФон
 27.1 Tele2
 73 Эльдорадо

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ

Health & Beauty

7-8-9 Л'Этуаль
 19 Ригла
 28 Линэмастер

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ

Food court & Restaurants

37-39 KFC
 40 Бургер Кинг
 41-42 Крошка картошка
 46-47 Теремок
 70 Pho Na Noi
 71-72 OnePrice Coffee

АШАН ПРОЛЕТАРСКИЙ

Auchan Proletarsky



г. Москва, Пролетарский проспект, 30
Moscow, Proletarsky prospect, 30

Дата открытия
Date of opening

АПРЕЛЬ
APRIL

3 840 м²
ГВА
общая площадь

656
парковочных мест
parking lots

39
количество магазинов
number of shops

2017

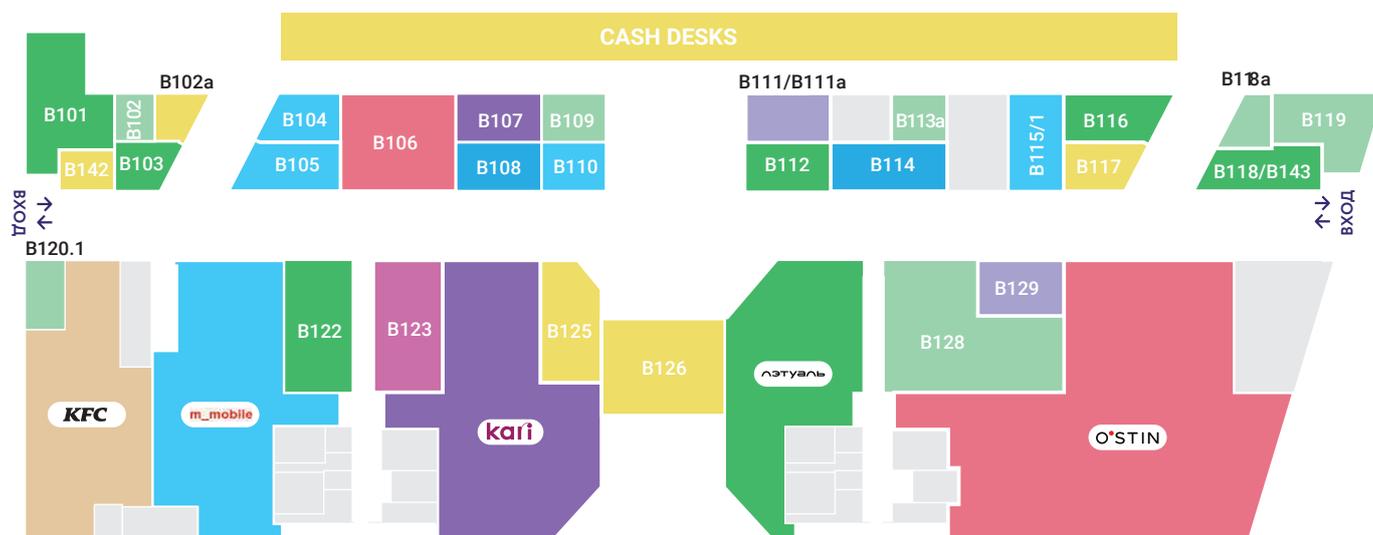
ЯКОРЯ ANCHORS

16 200 м²
Ашан I Auchan

695 м²
O'STIN

370 м²
KARI

335 м²
M_mobile



ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ Food products

- B102a Восточный теремок
- B117 Вкусняшка
- B125 Pho Dat Viet
- B126 Алёнка
- B142 Cofix

ОДЕЖДА Apparel

- B106 Milumi
- B130 O'STIN

АКСЕССУАРЫ И НИЖНЕЕ БЕЛЬЕ Accessories and underwear

- B123 Милавица

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ Shoes & Leather goods

- B107 Sneaker City
- B124 Kari

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА Household

- B111/B111a Sipel
- B129 Текс-дизайн

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА Technologies & Electronics

- B104 Билайн
- B105 МТС
- B110 Tele2
- B115/1 МегаФон
- B121 M.Mobile

СЕРВИСЫ Services

- B102 Coral Travel
- B109 Банк Авангард
- B113a Дом быта
- B118a Табак
- B119 Bleu de France
- B120.1 Юнистрим банк
- B128 Четыре лапы

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ Health & Beauty

- B101 Аптека Ригла
- B103 Yves Rocher
- B112 Айкрафт Оптика
- B116 Точка красоты
- B118/B143 4Hands
- B122 Линзмастер
- B127 Лэтуаль

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restarants

- B120 KFC
- B210 Dodo Pizza

ПОДАРКИ, ЮВЕЛИРНЫЕ УКРАШЕНИЯ Jewellery & Gifts

- B108 Adamas
- B114 Sunlight

АШАН МАРФИНО

Auchan Marfino



Московская область (МО), Одинцовский район, гор. поселение Новоивановское, 53-й км МКАД
 Moscow region (MO), Odintsovskiy raion, gor. poseleniye Novoiva vlad. 110, 53 km MKAD

novskoye,

Дата открытия
Date of opening

11 ИЮНЯ
11 JUNE

5 133 м²

ГВА
общая площадь

2 750

парковочных мест
parking lots

58

количество магазинов
number of shops

2003

ЯКОРЯ ANCHORS

16 290 м²

Ашан | Auchan

400 м²

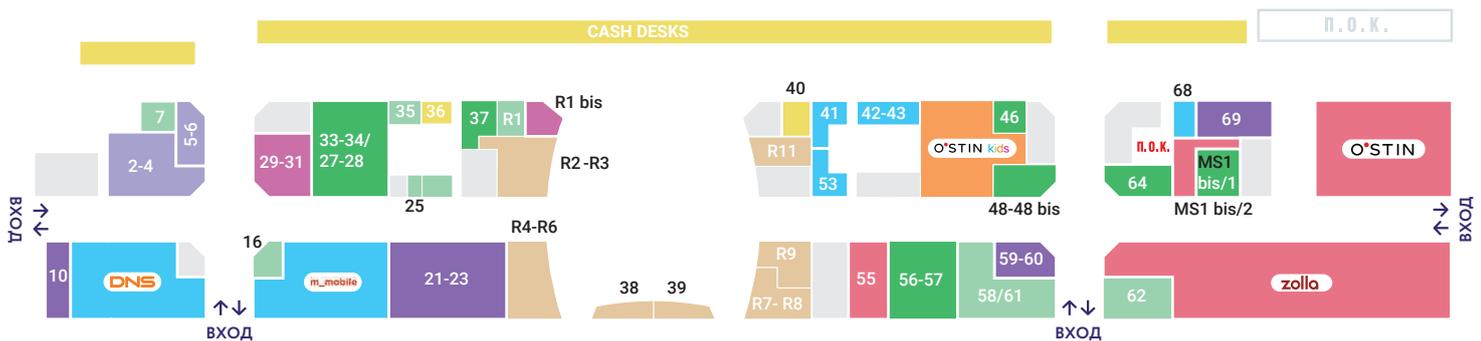
Zolla

380 м²

O'STIN

315 м²

DNS



ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ

Food products

36 Zavarka
40 Восточный базар

ОДЕЖДА

Apparel

MS1bis/2 Heleco
55 Seiba
63/76 Zolla
70-72 O'STIN

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ

Shoes & Leather goods

10, 21-23 Zefma
59-60 Komfort
69 Redmond

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

Household

2-4 Матрасы.ru
5-6 Gipfel

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ

Health & Beauty

33-34 Л'Этуаль
/27-28
37 Аптека
«Доктор Столетов»
46 5LB
48-48bis Yves Rocher
56-57 Линзмастер
64 Emirates Pride
Perfume

ПОДАРКИ, ЮВЕЛИРНЫЕ УРАШЕНИЯ

Jewellery & Gifts

29-31 Sunlight
R1bis Табак

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА

Technologies & Electronics

11-15 DNS
17-20 m_mobile
41 MTC
42-43 Юилайн
53 МегаФон
68 Tele2

СЕРВИСЫ

Services

7 Euro shoes service
16 Яндекс Маркет
25 Resale Market
35 Юнистрим банк
58/61 Динозаврик
62 Bleu de France
R1 Банк Авангард

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ

Goods for children

44-45/49-50 O'STIN KIDS

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ

Food court & Restaurants

38 Lava Pizza
39 HoChuPho
R2-R3 KFC
R4-R6 Бургер Кинг
R7-R8 Теремок
R9 Крошка картошка
R11 Самса пасма

АШАН АЛТУФЬЕВО

Auchan Altufievo



Московская область (МО), Мытищинский район, 84-й км МКАД,
 ТПЗ «Алтуфьево», влад. 3, стр. 1
 Moscow region (MO), Mytishinskiy raion, MKAD 84 km,
 TPZ «Altufievo», vlad. 3, str. 1

Дата открытия
Date of opening

21 ДЕКАБРЯ
21 DESEMBER

6 740 м²

GVA
общая площадь

3 034

парковочных мест
parking lots

59

количество магазинов
number of shops

2005

ЯКОРЯ ANCHORS

17 066 м²

Ашан | Auchan

11 000 м²

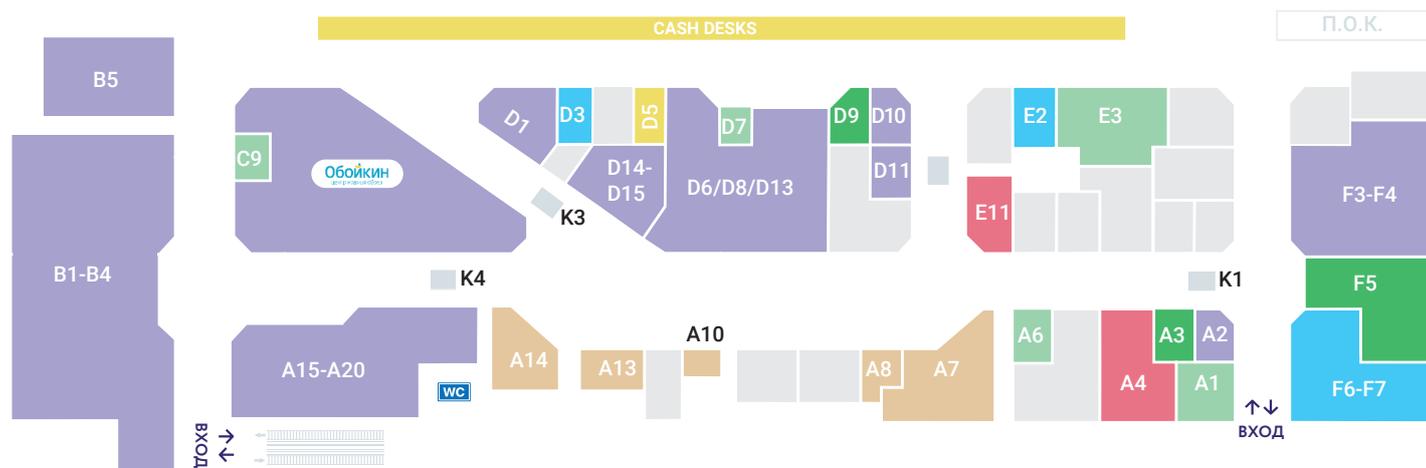
Leroy Merlin
Леруа Мерлен

750 м²

Обойкин | Oboykin

440 м²

Управдом | Upravdom



ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ

Food products

D5 Макадамия

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

Household

A2 Fissman
 A15-A20 Управдом
 B1-B5 Галерея мебели
 C1-C8 Обойкин
 D1 Пол страны
 D6/8/13 Still Home
 D10 Gipfel
 D11 White house
 D14-D15 Victoria Stenova
 F3-F4 Орматек Outlet

ОДЕЖДА

Apparel

A4 Heleco
 E11 White gold

СЕРВИСЫ

Services

A1 Bleu de France
 A6 Мультисервис
 C9 Энерготрансбанк
 D7 Табак
 E3 Четыре лапы

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ

Health & Beauty

A3 Айкрафт оптика
 D9 Аптека 36,6
 F5 Лэтуаль

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА

Technologies & Electronics

D3 MTC
 E2 МегаФон
 F6-F7 m_mobile

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ

Food court & Restarants

A7 Бургер Кинг
 A8 Хочу Фо
 A10 Карши
 A13 Теремок
 A14 KFC

АШАН ТАМБОВ

Auchan Tambov



г. Тамбов, ул. Советская, 194 Б
Tambov, Sovetskaya st., 194 B

Дата открытия
Date of opening

2007

07 ФЕВРАЛЯ
07 FEBRUARY

29 850 м²

GVA
общая площадь

14 183 м²

GLA
общая арендуемая площадь

31

количество магазинов
number of shops

600

парковочных мест
parking lots

2

количество уровней
number of levels

ЯКОРЯ ANCHORS

12 900 м²

Ашан | Auchan

4 913 м²

Akson | Аксон

1 453 м²

Kari | Кари

1 336 м²

Familia | Фамилия

1 790 м²

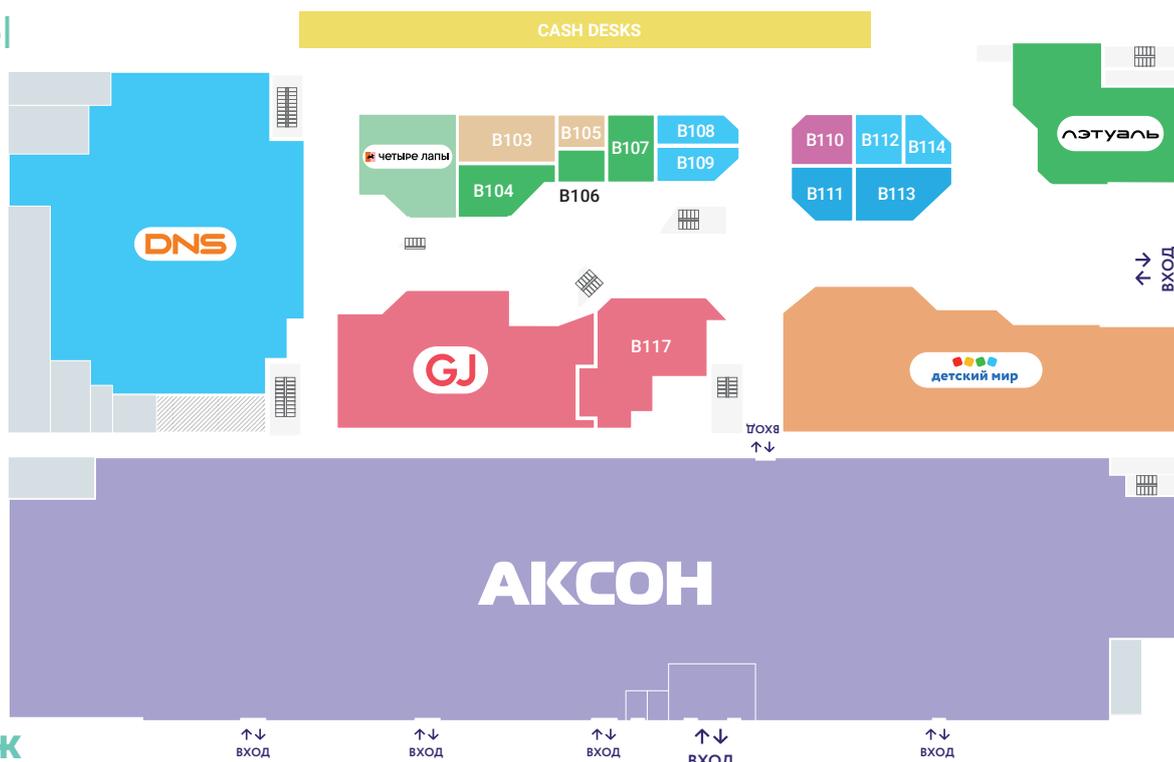
DNS

790 м²

Детский мир | Detskiy mir



1 Этаж Level



2 Этаж Level



1 этаж

ОДЕЖДА Apparel

- B117 Ledinika
- B118 Gloria Jeans

АКСЕССУАРЫ И НИЖНЕЕ БЕЛЬЁ Accessories and underwear

- B110 Primavera

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ Health & Beauty

- B104 Fitness Formula
- B106 Айкрафт Оптика
- B107 Аптека Ригла
- B115 Лэтуаль

СЕРВИСЫ Services

- B102 Четыре лапы

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА Household

- B100 Аксон

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ Goods for children

- B116 Детский мир

ПОДАРКИ, ЮВЕЛИРНЫЕ УКРАШЕНИЯ Jewellery & Gifts

- B111 Sunlight
- B113 Sokolov

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА Technologies & Electronics

- B101 DNS
- B108 МегаФон
- B109 Tele2
- B112 МТС
- B114 Билайн

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restarants

- B103 СушиМания
- B105 Сухофрукты

2 этаж

ОДЕЖДА Clothes

- B205 O'STIN

- B213 Святных
- B217 Familia

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ Shoes & Leather goods

- B203 Немецкая обувь
- B204 Belwest
- B206 Обувьград
- B207-B211 Kari
- B212 Unichel

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restarants

- B214 Мир Выпечки
- B215 Бургер Кинг
- B216 Компот

АШАН СИТИ ОМСКАЯ

Auchan City Omskaya



г. Ростов-на-Дону, ул. Омская, 2К
2K Omskaya Str., Rostov-on-Don

Дата открытия
Date of opening

НОЯБРЬ
NOVEMBER

2016

5 900 м²

ГВА
общая площадь

27

количество магазинов
number of shops

ЯКОРЯ ANCHORS

16 290 м²

Ашан | Auchan

1 480 м²

М.Видео | M.Video

1 360 м²

Gloria Jeans

ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ

Food products

B112 Сухофрукты

ТОВАРЫ ДЛЯ ДЕТЕЙ

Goods for children

B124 KAPUSTA JUNIOR

ОДЕЖДА

Apparel

B104 Gloria Jeans

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ

Shoes & Leather goods

B101-B103 Zenden

СЕРВИСЫ

Services

B108 Постирайка

B119 Химчистка Mili

B128 Зоозавр

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

Household

B118 E1-Шкафы-купе

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА

Technologies & Electronics

B113 МТС

B114-B115 Leran

B120 М.Видео

B125 Polaris

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ

Health & Beauty

B111 Аптека Ригла

B121 Линзмастер

B127-B130 Подружка

ПОДАРКИ, ЮВЕЛИРНЫЕ УКРАШЕНИЯ

Jewellery & Gifts

B117 Joyeshop

РАЗВЛЕЧЕНИЯ

Entertainment

S101 Verneo



АШАН ЛИПЕЦК

Auchan Lipetsk



г. Липецк, ул. Героя России Эдуарда Белана, д. 26
Lipetsk, Hero of Russia Eduarda Belana st. 26

Дата открытия
Date of opening

2009

05 АВГУСТА
05 AUGUST

4 650 м²

ГВА
общая площадь

25

количество магазинов
number of shops

ЯКОРЯ ANCHORS

6 975 м²

Ашан | Auchan

1 070 м²

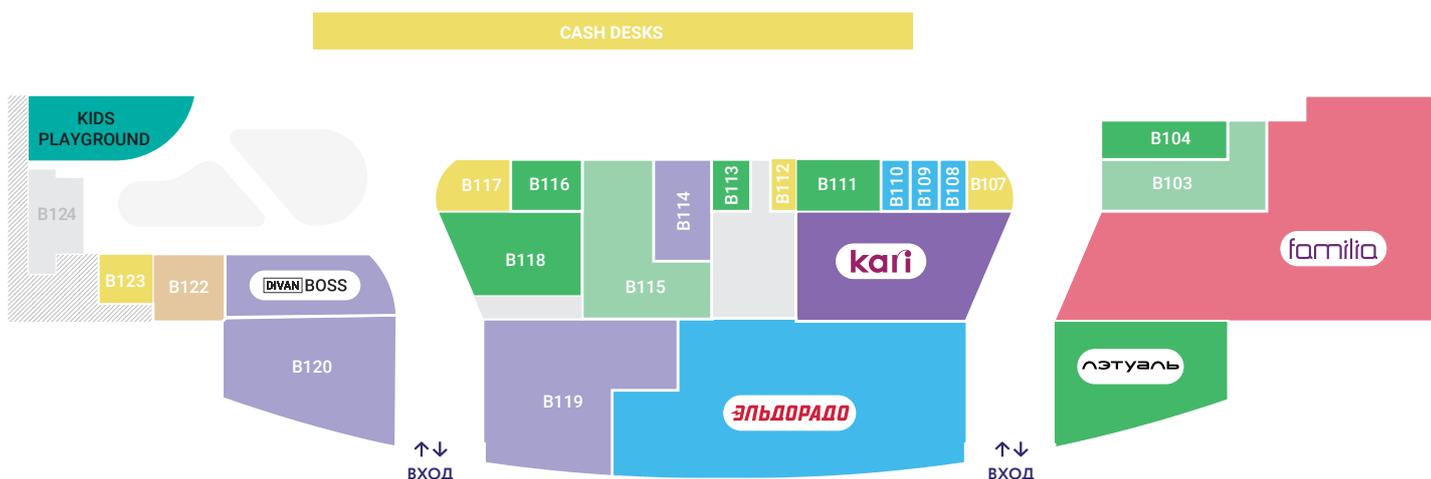
Familia

790 м²

Эльдорадо | Eldorado

340 м²

KARI



ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ

Food products

B107 Дрова
B112 Суфле
B117 CoffeeWay
B123 SushiMania

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА

Household

B114 Gipfel Home
B121 Divan Boss

ОДЕЖДА

Apparel

B102 Familia

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ

Shoes & Leather goods

B106 KARI

СЕРВИСЫ

Services

B103 Табак
B115 Четыре лапы

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ

Health & Beauty

B101 Лэтуаль
B104 Парикмахерская
Чю Чю
B111 Аптека Ригла
B113 Sitycosmika
B116 Счастливый взгляд

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА

Technologies & Electronics

B105 Эльдорадо
B108 Tele2
B109 МТС
B110 Билайн

АШАН ИВАНОВО

Auchan Ivanovo



г. Иваново, ул. Куконковых, д. 141
Ivanovo, Kukonkovyh st., 141

Дата открытия
Date of opening

ИЮНЬ
JUNE

6 339 м²

GLA without auchan
торговая площадь без Ашан

26

количество магазинов
number of shops

2016

ЯКОРЯ ANCHORS

9 130 м²

Ашан | Auchan

1 840 м²

Аллея мебели | Alleya mebeli

883 м²

Холодильник.ру | Kholodilnik.ru

490 м²

Gloria Jeans

ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ Food products

B110 Tea-Coffee
B113 Сухофрукты

ОДЕЖДА И АКСЕССУАРЫ Apparel & Accessories

B101 Gloria jeans
B102 Спорт-дисконт
B107 Milavitsa

ОБУВЬ И КОЖГАЛАНТЕРЕЯ Shoes & Leather goods

B115-B116 Мир обуви
B118-B120 Zenden
B128 Tofa

ТОВАРЫ ДЛЯ ДОМА Household

B108 Gipfel
B127 Аллея мебели
B130 Kanzpark

КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ Health & Beauty

B105 Браво оптика
B109 Аптека Ригла
B129 Лэтуаль

ТЕХНОЛОГИИ И ЭЛЕКТРОНИКА Technologies & Electronics

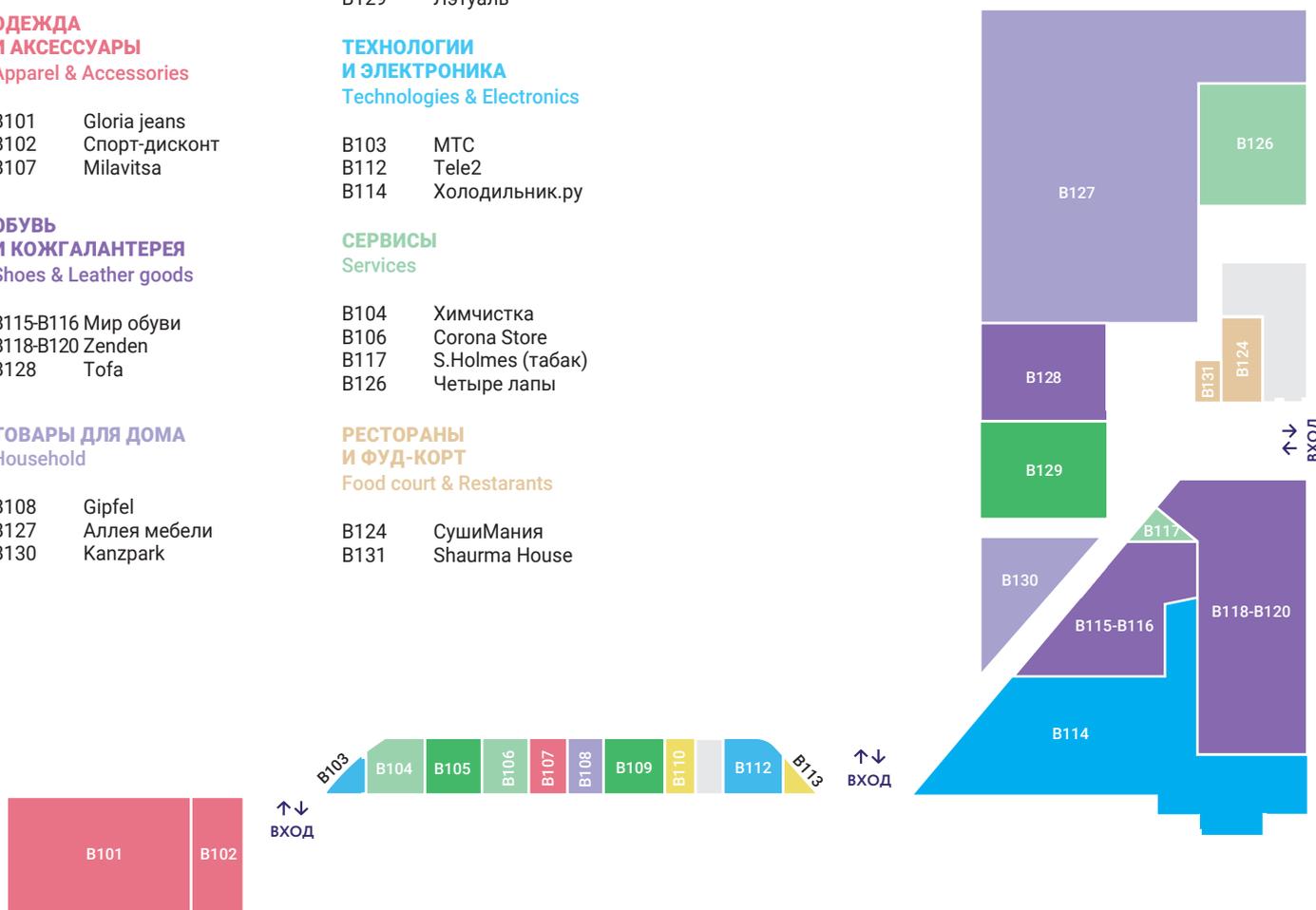
B103 МТС
B112 Tele2
B114 Холодильник.ру

СЕРВИСЫ Services

B104 Химчистка
B106 Corona Store
B117 S.Holmes (табак)
B126 Четыре лапы

РЕСТОРАНЫ И ФУД-КОРТ Food court & Restarants

B124 СушиМания
B131 Shaurma House





Формат супермаркетов
с торговой галереей
«у дома» в густонаселенных
жилых районах



Современные ритейл-галереи в прикассовых зонах супермаркетов АШАН



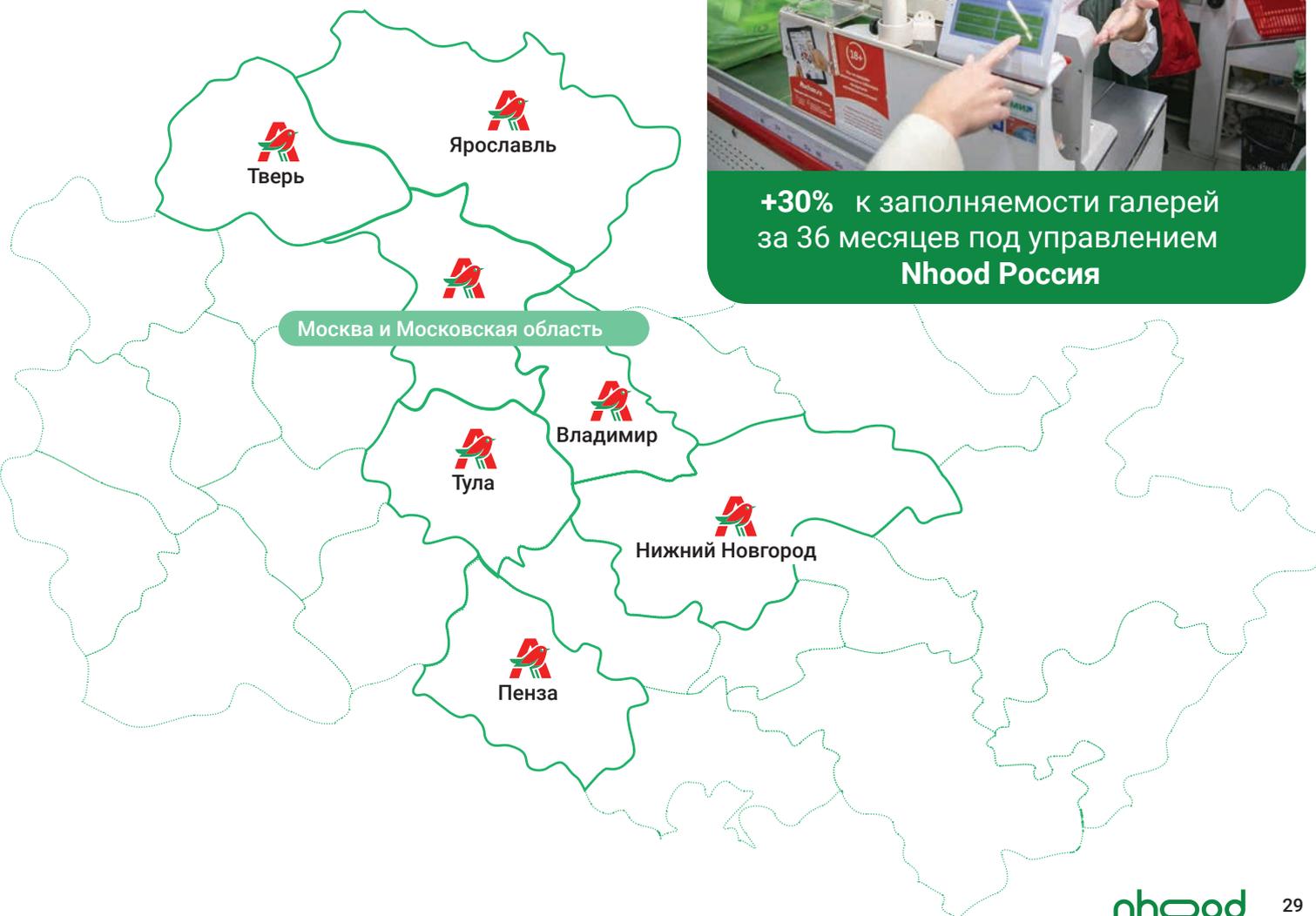
Более 140 объектов
в 6 регионах общей площадью
более 45 000 м²



Аренда площадей:
20 - 150 м² / 500 - 1500 м²



**+30% к заполняемости галерей
за 36 месяцев под управлением
Nhood Россия**



NHOOD в России является эксклюзивным брокером торговых галерей в супермаркетах АШАН, находящихся в собственности АШАН

NHOOD Russia provides exclusive brokerage services to retail galleries in cashline area of Auchan supermarkets' owned by Auchan

Москва Moscow	Площадь, м ² GLA, sqm
Москва, Кастанаевская улица, д. 54, корп. 3 / 54 bld.3, Kastanaevskaya Str., Moscow	2 487
Москва, ул Академика Анохина, д 9а/ 9А, Akademika Anokhina Str., Moscow	1 466
Москва, Дубравная улица, д. 38 / 38, Dubravnaya Str., Moscow	583
Москва, Ленинградское шоссе, д. 132А, 132А Leningradskoye highway, Moscow	347
Москва, Троицк, Солнечная улица, 13 / 13, Solnechnaya Str., Moscow	1 001
Москва, проезд Староватутинский, д. 12, строен. 1 / 12 bld.1, Starovatutinsky passage, Moscow	340

Московская область Moscow region	Площадь, м ² GLA, sqm
Московская область, город Сергиев Посад, улица Кооперативная, дом 3 / 3, Kooperativnaya Str., Serгиеv Posad	4 553
Московская область, г. Звенигород, ш. Нахабинское, д. 15 / 15, Nakhabskoye highway, Zvenigorod	3 311
Московская область, г. Балашиха, ш. Энтузиастов, д. 9 / 9, Entuziastov highway, Balashikha	2 435
Московская область, г. Клин, ул. Карла Маркса, д. 2А / 2А, Karla Marksa Str., Klin	1 701
Московская область, г. Коломна, Озёры, улица Ленина, 2 / 2, Lenina Str., Kolomna	1 413
Московская область, город Электросталь, ш. Ногинское, д. 2 / 2, Noginskoye highway, Elektrostal	1 333
Московская область, Жуковский, улица Дугина, 26/7 / 26/7, Dugina Str., Zhukovskiy	1 209
Московская область, г. Протвино, Рыночный проезд, дом 3 / 3, Rynochny passage, Protvino	1 156
Московская область, г. Орехово-Зуево, Северная ул., д. 1 / 1, Severnaya Str., Orekhovo-Zyevo	1 087
Московская область, Лыткарино, Спортивная улица, строение 22 / 22, Sportivnaya Str., Lytkarino	936
Московская область, г. Балашиха, ул. Третьяка, д. 8 / 8, Tretyaka Str., Balashikha	919
Московская область, г. Балашиха, ул. Граничная, д. 22 стр. 2 / 22 bld. 2, Granichnaya Str., Balashikha	882
Московская обл., г. Шатура, пр-кт Маршала Борзова, д. 1 / 1, Marshala Borzova avenue, Shatura	563
Московская область, г. Солнечногорск, ул. Красная, стр. 22А / 22А, Krasnaya Str., Solnechnogorsk	509
Московская область, г. Щёлково, владение №9 / property 9, Schelkovo	472
Московская область, г. Дедовск, ул. Железнодорожная, д. 16 / 16, Zheleznodorozhnaya Str, Dedovsk	436
Московская область, город Люберцы, улица Инициативная, дом 3В / 3В, Initsiativnaya Str., Lubetsy	315

Регионы Regions	Площадь, м ² GLA, sqm
Пензенская область, село Засечное, Олимпийская, д. 17 / 17, Olympiyskaya Str., Zasechnoye, Penzensky region	2 056
Калужская область, г. Калуга, улица Гагарина, д. 1 / 1, Gagarina Str., Kaluga	1 769
Ярославская область, г. Углич, ш. Рыбинское, д. 3 / 3, Rybinskoye highway, Uglich	455
Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Захарова, д. 38 / 38, Zakharova Str., Rybinsk	251
Владимирская область, г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 36а / 36А, Verkhnyaya Dubrova Str., Vladimir	221
Тверская область, Кимры, улица Урицкого, д. 64 / 64, Uritskogo Str., Kimry	178

NHOOD в России оказывает услуги по коммерческому управлению торговыми галереями в прикассовой зоне гипермаркетов АШАН, находящихся в собственности АШАН

NHOOD Russia provides commercial management services to retail galleries in cashline area of Auchan hypermarkets owned by Auchan

Объект Property	Адрес Address	Торговая площадь, м ² GLA, sqm
ТОЦ Эврика MFC Eureka	Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 11А / St. Petersburg, 11A Sedova Str	83,60
АШАН Марьино, Тц Л-153 Auchan Mariyno, SC L-153	Москва, Люблинская, 153 / Moscow, Luyblinskaya St., 153	433,97
АШАН Коммунарка, МЕГА Теплый Стан Auchan Kommunarka, MEGA Teply Stan	Москва, Калужское шоссе, 41-й км МКАД (ТЦ«МЕГА») / Moscow, Kalushskoe highway, 41 km MKAD SC "MEGA"	416
АШАН МЕГА Химки Auchan MEGA Khimki	МО, Химкинский р-н, г. Химки, Микрорайон «ИКЕА», корпус 4 ТЦ «Мега» МО, Khimkinsky District, Khimki, Microregion «IKEA», building 4 SC "MEGA"	1 036
АШАН МЕГА Белая Дача Auchan MEGA Belaya Dacha	МО, Котельники, 1-й Покровский проезд, д. 5 / MO, Kotelniki, 1st Pokrovsky passage, 5	1 040
АШАН МЕГА Парнас Санкт-Петербург Auchan MEGA Parnas St.petersburg	ЛО, Всевожский район Пересечение КАД и автодороги Санкт-Петербург-Скотное / Crossing KAD and highway St. Petersburg- Skotnoe	1 228
АШАН МЕГА Дыбенко Санкт-Петербург Auchan MEGA Dybenko St.petersburg	ЛО, Всевожский район Мурманское шоссе, 12 км LO, Vsevolzhsky District Murmanskoe highway, 12 km	1 228
АШАН МЕГА Екатеринбург Auchan MEGA Ekaterinburg	Екатеринбург, Metallургов, 87 / Ekaterinburg, Metallurgov St., 87	1 232
АШАН МЕГА Нижний Новгород Auchan MEGA Nizhny Novgorod	НО, Кстовский район, д. Федяково, вдоль автомобильной дороги М-7 / NO, Kstovsky District, «Волга» Fedyakovo village, along the highway M-7 "Volga"	1 087
АШАН МЕГА Аксай Ростов-На-Дону Auchan MEGA Aksai Rostov-On-Don	РО, Аксай, Аксайский проспект / RO, Aksai, 23 Aksaisky prospect, 23	1 132
АШАН МЕГА Адыгея Краснодар Auchan MEGA Adygeya Krasnodar	Республика Адыгея, Тахтамукайский район Res publika Adygeya, Tahtamykaiisky District Aksai Аул Новая Адыгея, Тургеневское шоссе, 27 Aul Novaya Adygeya, Turgenevskoe highway, 27	1 196
АШАН МЕГА Новосибирск Auchan MEGA Novosibirsk	Новосибирск, Ватутина, 107 / Novosibirsk, Vatutina St., 107, SC "Mega"	1 171
АШАН МЕГА Омск Auchan MEGA Omsk	Омск, Бульвар Архитекторов, 53 / Omsk, Bulvar Arkhitektorov St., 53	755
АШАН МЕГА Самара Auchan MEGA Samara	Самара, Московское шоссе, 24 км, 5 / Samara, Moskovskoe Highway, 24 km, 5	998
АШАН СБС, ТЦ СБС Auchan SBS, SC SBS	Краснодар, Уральская, 79 / Krasnodar, Uralskaya St., 79	1 387
ТРЦ Гагаринский SEC Gagarinsky	Москва, Вавилова, 3 / Moscow, Vavilova, 3	959
АШАН Вегас, Тц Вегас Auchan Vegas, Sc Vegas	МО, Ленинский район, 24 км МКАД, Каширское шоссе, вл. 1 / MO, Leninsky District, 24 km. MKAD, Kashirskoe highway building 1	1 040
АШАН Казань, Тц Южный Auchan Kazan (Sc Yuzhny)	Казань, Проспект Победы, 91 / Kazan, Prospect Pobedy, 91	976

NHOOD в России управляет портфелем торговых галерей в прикассовой зоне гипермаркетов АШАН, находящихся в собственности CEETRUS

Nhood Russia manages the portfolio of retail galleries in cashline area of Auchan hypermarkets owned by CEETRUS

Объект Property	Адрес Address	Торговая площадь, м ² GLA, sqm
ТЦ АШАН Орбитальная Auchan Orbitalnaya	Ростовская область, Аксайский район, пос. Верхнетемерницкий, ул. Обсерваторная, 13 13, Observatornaya Str., Aksaysky dstr., Rostov on Don	1 526
ТЦ АШАН Ижевск Auchan Izhevsk	г. Ижевск, ул. Ленина, д. 136 136, Lenina, Izhevsk	1 408
ТЦ АШАН Историческая Auchan Istoricheskaya	Волгоград, ул. Историческая, д.175 / 175, Is - toricheskaya Str., Volgograd	3 280
ТЦ АШАН Красногорск Auchan Krasnogorsk	МО, Красногорский район, п/о "Красногорск - 4", 66 км МКАД // 66 km MKAD, Krasnogorsk-4, Moscow region	1 689
ТЦ АШАН Лефортово Auchan Lefortovo	г. Москва, ш. Энтузиастов, д. 12, к. 2, ТЦ "Город" / 12 bld. 2., Entuziastov highway, Moscow	985
ТЦ АШАН Рязанский Auchan Ryazansky	г. Москва, Рязанский проспект, д. 2, кор. 2 / 2 bld. 2., Ryazansky avenue, Moscow	759
АШАН Тюмень, ТРЦ Кристалл Auchan Tyumen, SEC Crystal	г. Тюмень, ул. Дмитрия Менделеева, 1 / 1, Dmitry Mendeleev Str, Tyumen	955
ТЦ АШАН Андреевка Auchan Andreevka	МО, , р.п. Андреевка, ул. Жилинская, д. 1, стр. 1 / 1 bld. 1., Zhilonskaya Str., Andreevka, Moscow region	997

КОНТАКТЫ

CONTACTS



Ирада Алиева
Irada Alieva

Коммерческий директор
Commercial Director

ialieva@nhood.com



Юлия Малаховская
Yulia Malahovskaya

Руководитель по аренде
Ситрас Портфолио
Head of leasing Ceetrus portfolio

ymalahovskaya@nhood.com



Ольга Королевская
Olga Korolevskaya

Руководитель отдела брокериджа
и новых проектов
Head of Brokerage Department
and New Projects

okorolevskaya@nhood.com



Ирина Палагина
Irina Palaguina

Старший управляющий
арендными отношениями
Senior Leasing Manager

ipalaguina@nhood.com



Всеволод Дегтерев
Vsevolod Degterev

Руководитель по аренде
АШАН Портфолио
Head of leasing Auchan Portfolio

vdegterev@nhood.com



Раиса Иоффе
Raisa Ioffe

Старший управляющий
арендными отношениями
Senior Leasing Manager

rioffe@nhood.com



Надежда Лазарева
Nadezhda Lazareva

Менеджер по аренде
Leasing Manager

nlazareva@nhood.com



Светлана Уклейкина
Svetlana Ukleykina

Старший управляющий
арендными отношениями
Senior Leasing Manager

ukleykina@nhood.com



Татьяна Волкова
Tatiana Volkova

Старший менеджер
по краткосрочной аренде
Senior Specialty Leasing Manager

tvolkova@nhood.com



Денис Качур
Denis Kachur

Старший брокер
Senior Broker

dkachur@nhood.com



Алина Пузина
Alina Puzina

Менеджер по краткосрочной аренде
Specialty Leasing Manager

apuzina@nhood.com

nhood

nhood



NHOOD RUSSIA

г. Москва, ул. Верхняя Красносельская 3 стр. 2



+7 495 123 33 11



www.nhood.ru